



Department of Electrical Services

**TATACARA PERMOHONAN
MENDAPATKAN
BEKALAN ELEKTRIK
UNTUK
PERUMAHAN AM DAN
BANGUNAN**

KEPERLUAN DARIPADA JABATAN PERANCANGAN KEMAJUAN BANDAR DAN DESA (TCP)-Planning Stage

Permohonan kebenaran Perancangan-TCP melalui system online e-kp.

- **Permohonan ini hanya akan dihadapkan melalui QP yang dilantik**
- **Bagi mendapatkan ulasan infrastruktur JPE, dokumen-dokumen yang perlu disertakan adalah seperti**
 - **Borang perancangan infrastruktur elektrik (BPIE),**
 - **Site development plan,**
 - **Geran Tanah dan**
 - **POA (jika berkenaan)**

Borang Perancangan Infrastruktur Elektrik BPIE

BORANG PERANCANGAN INFRASTRUKTUR ELEKTRIK

A. TAJUK PERMOHONAN : PROJECT NAME	CADANGAN MEMBINA 4 BUAH RUMAH TERES 40 UNIT SATU TINGKAT, 2 BUAH RUMAH TERES 20 UNIT DUA TINGKAT, 5 BUAH RUMAH BANGLO, 6 BUAH RUMAH BERASINGAN DUA TINGKAT DAN 1 RUMAH KEMBAR 2 UNIT DUA TINGKAT
B. NAMA PEMOHON : APPLICANT'S NAME	HJ MOHAMAD BIN HJ TAMIN
C. NAMA ARKITEK : ARCHITECT'S NAME	MAHRI HJ LATIF
D. JENIS PEMBANGUNAN : TYPE OF DEVELOPMENT	<input checked="" type="checkbox"/> PERUMAHAN (RESIDENTIAL) <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL / PERDAGANGAN (INDUSTRIAL/COMMERCIAL)
E. JENIS PENYAMBONGAN : TYPE OF APPLICATION	<input checked="" type="checkbox"/> PENYAMBONGAN BARU (NEW SERVICE)
F. KEPERLUAN BEKALAN : SUPPLY REQUIREMENT	<input checked="" type="checkbox"/> Satu Fasa 230V <input type="checkbox"/> 60Amps <input type="checkbox"/> 100Amps <input type="checkbox"/> Tiga Fasa 400/230V <input type="checkbox"/> 60Amps <input type="checkbox"/> 100Amps 100Amps keatas : MSB ¹⁶⁰⁰ Amps
LAIN-LAIN HAL (NYATAKAN) : OTHERS (SPECIFY)	SUB-STATION 1000kV ₁ + FEEDER PILLAR
MAKLUMAN	
1. BAGI 3 BUAH RUMAH KE ATAS PEMOHON/PEMAJU HENDAKLAH MEMBEKAL MINI FEEDER PILLAR.	
2. BAGI PERMOHONAN PERUMAHAN MEMPUINYAI KAPASITI BEKALAN ELEKTRIK 251KV _A KE ATAS, MAKA PEMOHON/PEMAJU HENDAKLAH MENYEDIAKAN TAPAK DAN MEMBINA STESEN KECIL DI KAWASAN PROJEK ITU ATAU MENAIK TARAF STESEN KECIL YANG BERDEKATAN DAN MEMBEKAL SERTA MEMASANG ALAT-ALAT PERKAKAS STESEN ELEKTRIK KECIL TERSEBUT MENGIKUT KAPASITI YANG DI PERLUKAN	
3. BAGI PERMOHONAN KOMERSIAL MEMPUINYAI KAPASITI BEKALAN ELEKTRIK 215KV _A MAKA PEMOHON/PEMAJU HENDAKLAH MENYEDIAKAN TAPAK DAN MEMBINA STESEN KECIL DI KAWASAN PROJEK ITU ATAU MENAIK TARAF STESEN KECIL YANG BERDEKATAN DAN MEMBEKAL SERTA MEMASANG ALAT-ALAT PERKAKAS STESEN ELEKTRIK KECIL TERSEBUT MENGIKUT KAPASITI YANG DI PERLUKAN.	
4. PEMBINAAN RUMAH/BANGUNAN HENDAKLAH TIDAK KURANG 15 METER JARAKNYA DARIPADA LALUAN ATAS 66,000 VOLTAN (66KV) YANG BERDEKATAN DENGAN LOT BERKENAAN, PENAMBAHAN RUMAH ATAU BANGUNAN DAN PENANAMAN POKOK YANG MENJALAR DAN TINGGI DI DALAM KAWASAN LALUAN KAWAT ATAS 66,000 VOLTAN ADALAH DI TEGAH.	
TANDATANGAN PEMOHON : 	TARIEH : 28.12.2020

Syarat syarat perlu disediakan oleh pihak Pemohon atau Pemaju

- Bagi 3 buah rumah ke atas pemohon/pemaju hendaklah membekal mini feeder pillar.
- Bagi 7 buah rumah keatas pemohon/pemaju hendaklah menyediakan tapak tanah berukuran 9m x 9m untuk bangunan stesen kecil elektrik.
- Bagi permohonan komersial mempunyai kapasiti bekalan elektrik 215kva maka pemohon/pemaju hendaklah menyediakan tapak dan membina stesen kecil di kawasan projek itu atau menaik taraf stesen kecil yang berdekatan dan membekal serta memasang alat-alat perkakas stesen elektrik kecil tersebut mengikut kapasiti yang diperlukan.
- Bagi permohonan perumahan mempunyai kapasiti bekalan elektrik 300kva maka pemohon/pemaju hendaklah menyediakan tapak dan membina stesen kecil di kawasan projek itu atau menaik taraf stesen kecil yang berdekatan dan membekal serta memasang alat-alat perkakas stesen elektrik kecil tersebut mengikut kapasiti yang di perlukan
- Pembinaan rumah/bangunan hendaklah tidak kurang 15 meter jaraknya daripada laluan atas 66,000 voltan (66kv) yang berdekatan dengan lot berkenaan, penambahan rumah atau bangunan dan penanaman pokok yang menjalar dan tinggi di dalam kawasan laluan kawat atas 66,000 voltan adalah di tegah.



NAMA PEMOHON : HJ MOHAMAD BIN HJ TAMIN
NAMA ARKITEK : GEMILANG LATIF ASSOCIATES
TAJUK PERMOHONAN : PERMOHONAN MEMBINA 4 BUAH RUMAH TERES 40 UNIT 1 TINGKAT, 2 BUAH RUMAH TERES 20 UNIT 2 TINGKAT, 5 BUAH RUMAH BANGLO,
& 3 BUAH RUMAH BERASINGAN 2 TINGKAT & 3 BUAH RUMAH KEMBAR 2 UNIT 2 TINGKAT DI LOT 2702, KG LUAGAN TIMBARAN, MUKIM KUDANG,
0606, Januari 2021
TARIKH : 06/01/2021 BIL : JPE/KP/ID EKP NO 8387

PERMOHONAN TELAH DITELITI DAN SYARAT-SYARAT YANG PERLU DIPATUHI ADALAH SEPERTI BERIKUT:-

<input checked="" type="checkbox"/>	PENYAMBUNGAN INFRASTRUKTUR BEKALAN BOLEH DIBEKALKAN MELALUI SISTEM 415V/240V YANG SEDIA ADA/BERDEKATAN AKAN TETAPI TERTAKLUK KEPADA KEBENARAN DARI JABATAN PERKHIDMATAN ELEKTRIK																											
<input checked="" type="checkbox"/>	MENYEDIAKAN TAPAK TANAH BERUKURAN 9M X 9M UNTUK BANGUNAN STESAN ELEKTRIK KECIL (SUBSTATION)																											
<input checked="" type="checkbox"/>	PEMOHON DIKEHENDAKI MEMBEKAL DAN MEMASANG ALAT PERKAKAS STESAN ELEKTRIK KECIL (TERMASUK KIBAL BERTENAGA 11,000KV) SEPERTI BERIKUT:- <table><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>RING MAIN UNIT</td><td>01 BUAH</td></tr><tr><td></td><td></td><td>2 RING 1 TEE</td></tr><tr><td></td><td></td><td>SIZE KIBAL HV 95MM² X 3C</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>TRANSFORMER</td><td>1000 KVA</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td><td>MAIN SWITCH BOARD</td><td>AMP</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>DISTRIBUTION FEEDER PILLAR</td><td>01 BUAH</td></tr><tr><td></td><td></td><td>1600 AMPS</td></tr><tr><td></td><td></td><td>SIZE KIBAL LV 500MM² X 1C</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>MINI FEEDER PILLAR 400AMP</td><td>05 BUAH</td></tr></table>	<input checked="" type="checkbox"/>	RING MAIN UNIT	01 BUAH			2 RING 1 TEE			SIZE KIBAL HV 95MM ² X 3C	<input checked="" type="checkbox"/>	TRANSFORMER	1000 KVA	<input type="checkbox"/>	MAIN SWITCH BOARD	AMP	<input checked="" type="checkbox"/>	DISTRIBUTION FEEDER PILLAR	01 BUAH			1600 AMPS			SIZE KIBAL LV 500MM ² X 1C	<input checked="" type="checkbox"/>	MINI FEEDER PILLAR 400AMP	05 BUAH
<input checked="" type="checkbox"/>	RING MAIN UNIT	01 BUAH																										
		2 RING 1 TEE																										
		SIZE KIBAL HV 95MM ² X 3C																										
<input checked="" type="checkbox"/>	TRANSFORMER	1000 KVA																										
<input type="checkbox"/>	MAIN SWITCH BOARD	AMP																										
<input checked="" type="checkbox"/>	DISTRIBUTION FEEDER PILLAR	01 BUAH																										
		1600 AMPS																										
		SIZE KIBAL LV 500MM ² X 1C																										
<input checked="" type="checkbox"/>	MINI FEEDER PILLAR 400AMP	05 BUAH																										
<input checked="" type="checkbox"/>	PEMOHON DIKEHENDAKI MEMBEKAL DAN MEMASANG ALAT PERKAKAS ELEKTRIK SEPERTI BERIKUT : <table><tr><td>MAIN SWITCH BOARD/DISTRIBUTION BOARD</td><td>73 BUAH</td></tr><tr><td></td><td>60 RATING AMPS</td></tr><tr><td></td><td>25 MM² (KIBAL SIZE)</td></tr></table>	MAIN SWITCH BOARD/DISTRIBUTION BOARD	73 BUAH		60 RATING AMPS		25 MM ² (KIBAL SIZE)																					
MAIN SWITCH BOARD/DISTRIBUTION BOARD	73 BUAH																											
	60 RATING AMPS																											
	25 MM ² (KIBAL SIZE)																											
<input type="checkbox"/>	PEMOHON DIKEHENDAKI MEMBEKAL DAN MEMASANG ALAT PERKAKAS ELEKTRIK SEPERTI BERIKUT : <table><tr><td>MINI FEEDER PILLAR 400AMP</td><td>BUAH</td></tr></table> KIBAL LITAMA 1X4C/120MM ² XLPE/SWA/PVC DARI DISTRIBUTION FEEDER PILLAR SEMUA KIBAL PERKHIDMATAN VOLTAN RENDAH 400V/230V	MINI FEEDER PILLAR 400AMP	BUAH																									
MINI FEEDER PILLAR 400AMP	BUAH																											
<input type="checkbox"/>	HENDAKLAH MEMBEKAL DAN MEMASANG SEMUA KIBAL PERKHIDMATAN VOLTAN RENDAH 400V/230V																											
<input checked="" type="checkbox"/>	KWH METER PRABAYAR <table><tr><td></td><td>73 BUAH</td></tr><tr><td></td><td>01 FASA</td></tr><tr><td></td><td>60 AMP</td></tr></table> AMR/CT METER <table><tr><td></td><td>BUAH</td></tr><tr><td></td><td>/5A RATING AMP</td></tr></table>		73 BUAH		01 FASA		60 AMP		BUAH		/5A RATING AMP																	
	73 BUAH																											
	01 FASA																											
	60 AMP																											
	BUAH																											
	/5A RATING AMP																											
<input checked="" type="checkbox"/>	SEMUA KEPERLUAN DARI ASPEK PENDAWAIAN ELEKTRIK DAN SEBARANG KEPERLUAN BAGI BEKALAN ELEKTRIK SEPERTI TERDAPAT DI DALAM BUKU GARIS PANDU (EIR 2011-1 ST EDITION) DAN SEBARANG GARIS PANDUAN YANG BERKENAAN HENDAKLAH DIPATUHI.																											
<input type="checkbox"/>	BAGI SETIAP PENGGUNAAN PENDAWAIAN SATU FASA 60 AMP TIDAK BOLEH DI UBAH KEPADA TIGA FASA 60AMP ATAU TIGA FASA 100AMP PADA BILA-BILA MASA.																											

ULASAN TAMBAHAN :

Contoh

Balasan kepada TCP daripada Jabatan Perkhidmatan Elektrik iaitu Syarat Syarat yang perlu dipatuhi oleh pihak QP/Arkitek

SEKIAN TERIMA KASIH

THANK YOU